



Avantagé par un positionnement géographique idéal, près du canal Lachine et facilement accessible en transport en commun, situé dans le vibrant quartier de Griffintown, cet immeuble est parfait pour une place d'affaire au coeur de l'action dans un quartier renouvelé aux dernières tendances d'aujourd'hui. L'immeuble construit en 1930, a subi des rénovations majeures afin de rendre l'édifice plus fonctionnel aux normes d'aujourd'hui.

The ideal geographical site of this building, located a few steps away from the Lachine canal and easily accessible by public transportation, located in the vibrant ever growing neighborhood of Griffintown is ideal for a place of business in the heart of the action. In a neighborhood renewed to the latest trends of today this 1930's construction was subjected to major renovations making it more functional to today's standards.

PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

PROPERTY PROFILE

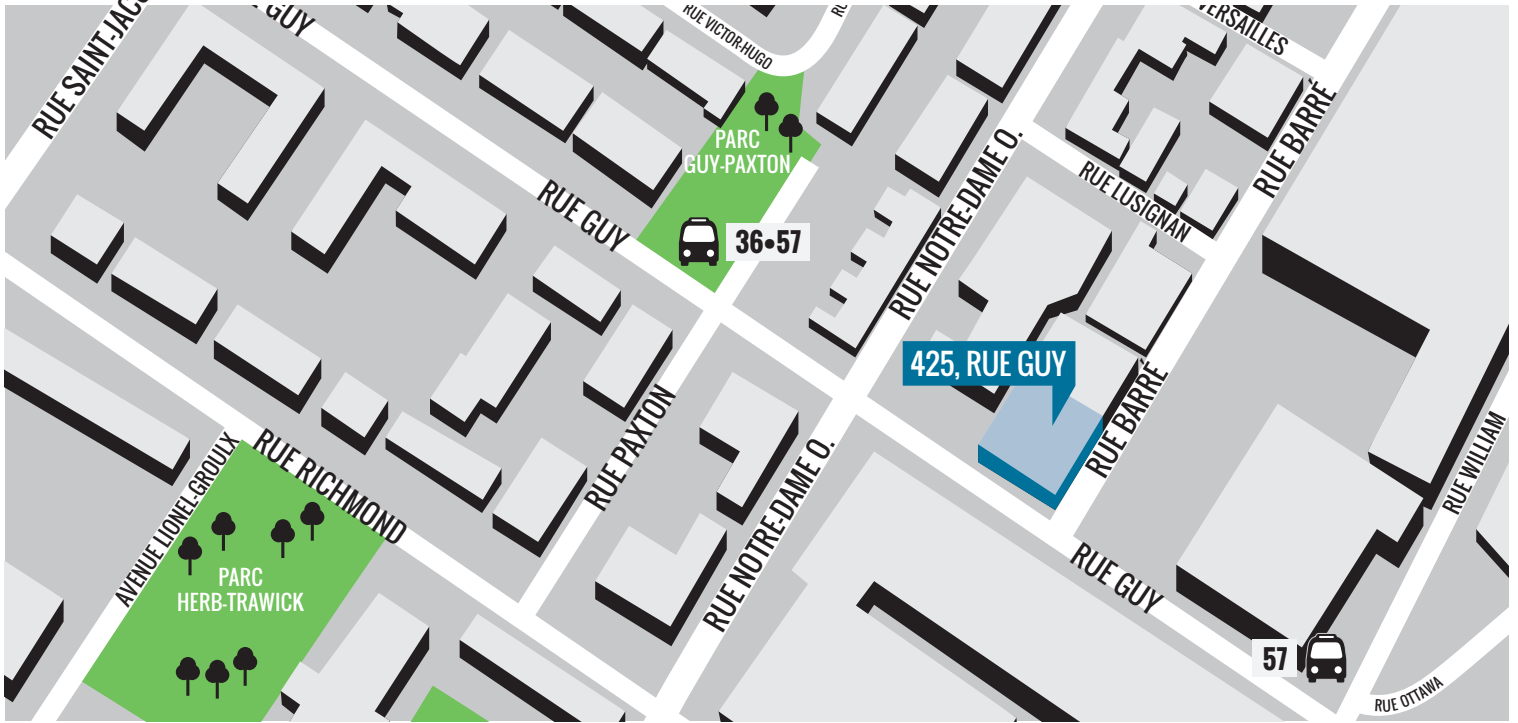
COMMERCIAL / BUREAU COMMERCIAL / OFFICE

**ANNÉE DE CONSTRUCTION**
YEAR BUILT**1930****SUPERFICIE TOTALE PI²**
TOTAL AREA SQ.FT.**36 792****NOMBRE D'ÉTAGES**
NUMBER OF FLOORS**2****SUPERFICIE PAR ÉTAGE PI²**
AREA PER FLOOR SQ.FT.**18 396**

PRINCIPAUX SERVICES

SERVICES

Garage intérieur
Sécurité
Entretien
2 accès sur rueIndoor garage
Security
Maintenance
Access to 2 streets



sandalwood

4, Place du Commerce
Suite 500
Île-des-Sœurs (Québec) Canada
sandalwoodmgt.com