



Cet élégant bâtiment, fut à l'époque composé d'une section maison-magasin de trois étages sur la rue Saint-Paul et d'un entrepôt de trois étages sur la rue Place D'Youville anciennement nommée rue des commissaires. A cette époque l'immeuble était destiné au commerce et à l'habitation, en 1855 l'usage de l'immeuble devient exclusivement commercial. Finalement en 1908 l'immeuble fut acquis par James Coristine et transformé en immeuble de bureaux de cinq étages comprenant trois magasins sur la rue St Paul. Aujourd'hui renommé pour son impressionnante cage d'escalier circulaire, on remarque les richesses architecturales de l'édifice qui abrite une galerie d'art, un restaurant de renom et de nombreux espaces à bureaux.

This elegant building was at that time composed of a three storey housing and commerce section on St. Paul Street and a four storey warehouse on Place D'Youville, formerly known as Rue des commissaires. During that time the building was intended for trade and housing, in 1855 the use of the building becomes exclusively commercial. Finally in 1908 the building was acquired by James Coristine and transformed into a five story office building with three stores on St. Paul Street. Today renowned for its impressive circular staircase and architectural treasures, the building houses an art gallery, a renowned restaurant and plenty of offices.

PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

PROPERTY PROFILE

COMMERCIAL / BUREAU COMMERCIAL / OFFICE

**ANNÉE DE CONSTRUCTION**
YEAR BUILT**1818****SUPERFICIE TOTALE PI²**
TOTAL AREA SQ.FT.**35 000****NOMBRE D'ÉTAGES**
NUMBER OF FLOORS**5****SUPERFICIE PAR ÉTAGE PI²**
AREA PER FLOOR SQ.FT.**7 000**

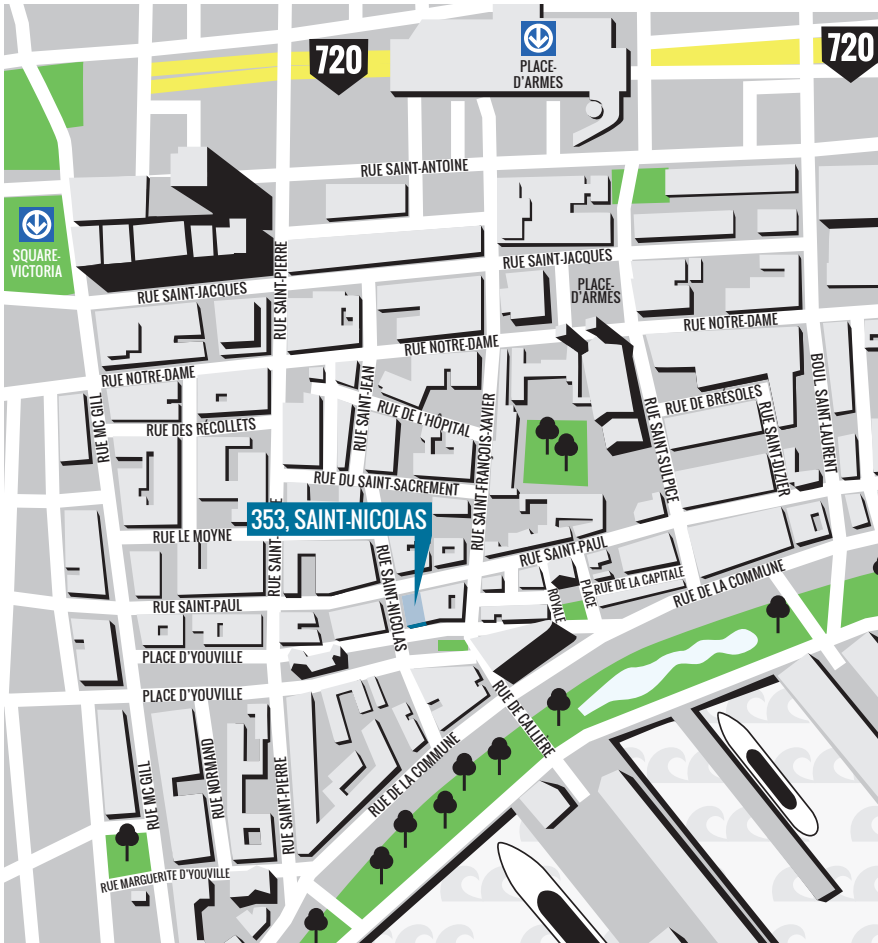
PRINCIPAUX SERVICES

SERVICES

Restaurant
Ascenseur
Sécurité
Entretien
3 accès sur rue**Restaurant**
Elevator
Security
Maintenance
Acces to 3 streets

NOTES HISTORIQUES HISTORICAL NOTE

Nom historique	WILLIAM-HUTCHISON	Historical Name
Propriétaire constructeur	W.M. LUNN	Original Owner
Architecte	JOHN TRY	Architect



sandalwood

4, Place du Commerce
Suite 500
Île-des-Sœurs (Québec) Canada
sandalwoodmgt.com