

# LE Centre Charlevoix

Une expérience de magasinage simple et efficace à La Malbaie



375, boulevard de Comporté  
La Malbaie (Québec) G5A 1H9  
[LECENTRECHARLEVOIX.COM](http://LECENTRECHARLEVOIX.COM)



Année de construction  
Year built  
1975



Année de rénovation  
Year renovated  
2011



Superficie brute locative  
Gross leasable area  
120 124 pi<sup>2</sup>



Débit journalier moyen annuel  
Average daily outflow per year  
boul. de Comporté 10 200



Espaces de stationnement  
Parking stalls  
577



Revenu familial moyen  
Average household income  
66 214 \$



Zone commerciale  
Trade area  
16 800



Marché primaire  
Primary market  
11 355



Marché secondaire  
Secondary market  
5565

## Principaux détaillants

**PAD JEAN COUTU — 12 062 pi<sup>2</sup>**



**Jean Coutu**

**metro**

**SAQ**

Communiquez avec

**Lilianne Laprise**

Conseillère à la location - Leasing Agent

[lilianne.laprise@sandalwoodmgt.com](mailto:lilianne.laprise@sandalwoodmgt.com)

t 418 668-3005 | c 418 487-2601



**sandalwood**

4, Place du Commerce  
Suite 500  
Île-des-Sœurs (Québec) Canada

[SANDALWOODMGT.COM](http://SANDALWOODMGT.COM)



