

# LE 1212

La destination gourmande à Chicoutimi



1212, boul. Talbot  
Chicoutimi (Québec) G7H 6N8  
[PLACEDUSAGUENAY.COM](http://PLACEDUSAGUENAY.COM)



Année de construction  
Year built  
1972



Année de rénovation  
Year renovated  
2018



Superficie brute approximative  
Approximative gross area  
23 700 pi<sup>2</sup>



Débit journalier moyen annuel  
Average daily outflow per year  
boul. Talbot 32 000



Espaces de stationnement  
Parking stalls  
—



Revenu familial moyen  
Average household income  
72 965 \$



Zone commerciale  
Trade area  
216 100



Marché primaire  
Primary market  
117 500



Marché secondaire  
Secondary market  
98 600

## Principaux détaillants

**COCO  
frutti**

**CHOCOLATS  
FAVORIS**

**Quesada**  
BURRITOS & TACOS

Communiquez avec

**Lilianne Laprise**

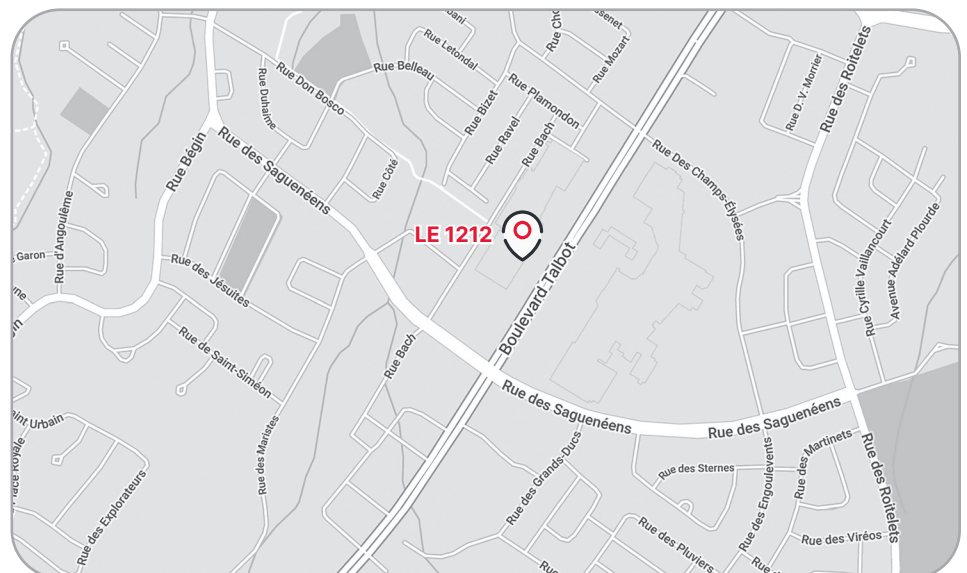
Conseillère à la location - Leasing Agent

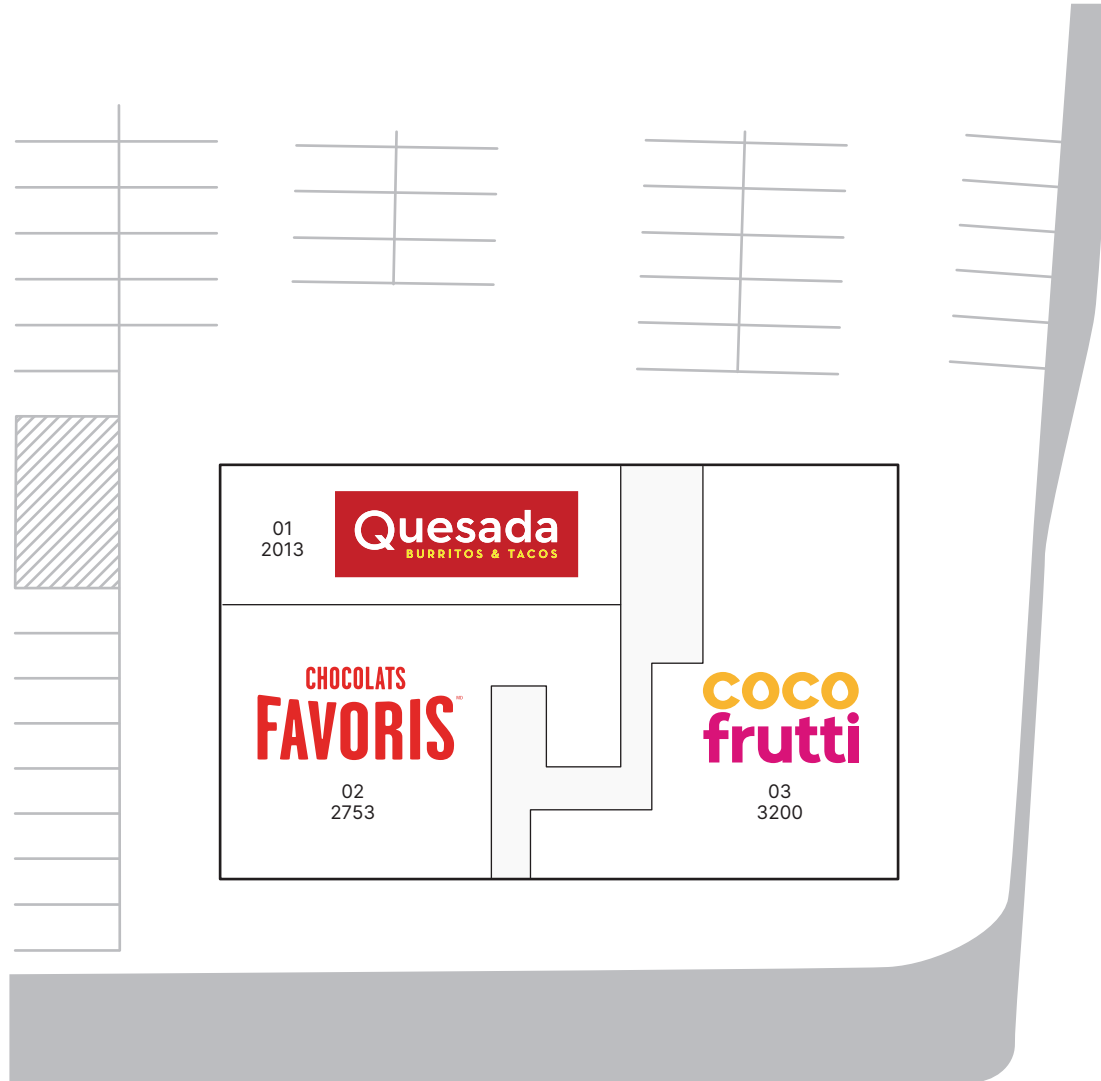
[lilianne.laprise@sandalwoodmgt.com](mailto:lilianne.laprise@sandalwoodmgt.com)  
t 418 668-3005 | c 418 487-2601



**sandalwood**

4, Place du Commerce  
Suite 500  
Île-des-Sœurs (Québec) Canada  
[SANDALWOODMGT.COM](http://SANDALWOODMGT.COM)





boulevard TALBOT